

とねりこ通信



一年の総括

今年一年間の総括をしてみると、今年は、鍵の紛失や物品の毀損事故が数件ありました。労災事故は一件にとどまっていますが、①鍵の紛失、②物品の毀損事故、③労災事故の三つとも決してあってはならない事故です。会社ではこれらの事故を防ぐために様々な試みを行っていますが、なかなか効果があがらないのが実情です。

①鍵の紛失は重要な事です。お客様や管理会社をはじめ様々な関係方面にご迷惑が掛かります。会社としても、一本の鍵の紛失のために世帯全部の錠の交換をしなければならなくなったりします。大規模な物件だと数千万円かかる場合もあります。そこで、会社ではお預かりしている鍵にGPS機能を付けたりしてなんとか紛失事故を未然に防ぐ努力をしています。しかし、それでも最終的には皆さんの協力、努力、注意力なくしては紛失事故を防ぐことは出来ません。来年以降はこのような記事を書かなくて済むようにしたいものです。

②物品の毀損事故とは、清掃作業中に管理組合の所有のものや、建物に付属のもの、あるいはお客様所有の物を壊してしまう事です。もちろん弁償しなければなりません。今年の毀損事故で一番高価なものはコンシェルジュカウンター（高級マンションの受付）にあった左右対になっている照明器具です。カウンターの上の拭き清掃を行っているときに照明器具に触れてしまい、カウンターから落下して壊れてしまったものです。このような事故に関しては、皆さんの注意力しか防ぐ方法はありません。

③今年の労災事故は骨折事故が一件ありました。原因は、敷地と道路の境目の10センチの段差で足を滑らせて、足首をひねって転倒。その際にくるぶしの剥離骨折をしてしまったものです。残念ながら、このような事故では年齢というものを考えざるを得ません。もし、足腰がしっかりしていればふんばりが効いて転倒しなかったでしょう。これも、会社が対策を立てるといよりも皆さんが自覚をもって、足腰の鍛錬をしていただくしか方法はありません。

お願い  マイナンバー

マイナンバーの提出がまだの方は、ご協力よろしくお願ひします。提出書類等を紛失された方は、遠慮なく会社にご連絡ください。丁寧にご説明します。

♥♥♥ 運の良い人、悪い人 ♥♥♥

♥ 運が良くなる人は運が良くなる言動が多い。

たとえば、感謝の言葉、お礼の言葉
笑顔、親切、挨拶

◆ 運が悪くなる人は悪くなる言動が多い。

たとえば、人の悪口大好き、自分が一番
愚痴、愚痴、愚痴

皆さん

今年もお疲れ様
そして
ありがとう!

感謝!

